

## **Erklæring afgivet af uafhængig revisor**

### **Til Bestyrelsen i Grundejerforeningen Præstemosen.**

På baggrund af bestyrelsens anmodning om udarbejdelse af en revisorerklæring om, at der ikke er sket misbrug af Grundejerforeningens midler til køb af byggematerialer, der kunne have været anvendt til ombygning af foreningens formand Birgit Hansen og dennes ægtefælles ejendom, beliggende Hovager 14, Hvidovre.

### **De udførte undersøgelser**

I den forbindelse har jeg i dag været samtlige bilag fra regnskabsårene 2005-2009 igennem, og påset teksten på de udgifter der har været i de pågældende år.

Af væsentlige poster, kan der nævnes at, i 2006 havde foreningen en udgift på 112.500 fra Gunnar Højgaard, til udbedring af vejene i området, samt udgifter til Aut. Installatør Kim Nielsen, som i alle årene har stået for åbning og lukning af vandet.

I 2008 har der været ekstraordinære store udgifter til reparation af vandledninger. Af denne regning fremgår der specifikt, hvilke ejendomme der er udført reparationer på. Der har ikke være udført arbejde på Formandens ejendom, arbejdet var også her udført af Kim Nielsen.

Den eneste regning der er fra en tømrermester, er Avedøre Tømreren Aps, der har repareret/udskiftet skodder i fælleshuset og den lød på 2.131 kr. og det var i 2005.

På baggrund af den ekstraordinære gennemgang af bilagene for de nævnte år, samtidig med at jeg i de pågældende år har udført revisionen, skal jeg hermed bekræfte, at jeg ikke har fundet dokumentation for, at der skulle have været foretaget noget ulovligt, eller at de udgifter der har været ikke skulle være i overensstemmelse med sandheden.

### **Konklusion**

På grundlag af min undersøgelse af det bevis, der underbygger min erklæring om, at Foreningens udgifter er i overensstemmelse med regnskaberne, kan jeg hermed afgive en erklæring i henhold til Danske Regnskabsstandarder om høj grad af sikkerhed.

Hvidovre den 22. februar 2010

LB Revision  
Lene Eiberg Becker  
Registreret revisor.